

Отчет за 2021 год
о доходах и расходах по содержанию и текущему ремонту
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. М.Жукова, д. 146А

| | | |
|--|------------------|----------|
| Площадь жилых помещений, кв.м. | 3185,3 | |
| Площадь нежилых помещений, кв.м. | | |
| Доходы | руб.в год | % оплаты |
| Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД собственникам нежилых помещений | | |
| Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД собственникам жилых помещений | 725102,16 | |
| Начислено за возмездное использование общего имущества дома (доля на содержание МКД) | 17500,00 | |
| Начислено за электроэнергию, потребляемую при содержании общего имущества МКД | 21883,38 | |
| Начислено за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД | -764,19 | |
| Начислено за горячая вода, потребляемую при содержании общего имущества МКД | -5637,40 | |
| Получено денежных средств от собственников нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД | | #ДЕЛ/0! |
| Получено денежных средств от собственников жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД | 687565,41 | 94,8 |
| Получено денежных средств за возмездное использование общего имущества дома (доля на содержание МКД) | 8400,00 | |
| Получено денежных средств за электроэнергию, потребляемую при содержании общего имущества МКД | 25187,42 | 115,1 |
| Получено денежных средств за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД | 2158,41 | -282,4 |
| Получено денежных средств за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД | 13244,59 | -234,9 |
| ИТОГО доходы за период | 736555,83 | |
| Расходы | руб.в год | |
| 1. Управление многоквартирным домом | 197998,25 | |
| Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | 161303,59 | |
| Организация работ по предоставлению коммунальных ресурсов потребителям в жилых помещениях | | |
| Организация работ по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме | 29432,17 | |
| Организация работ по предоставлению информации в электронном виде | 7262,48 | |
| 2. Содержание общего имущества многоквартирного дома | 430802,27 | |
| 2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы): | 31168,38 | |
| Проверка состояния и выявление повреждений | 16818,38 | |
| Очистка кровли от снега и наледи | 14350,00 | |
| Подряд | | |
| 2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: | 156716,76 | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов | | |
| Техническое обслуживание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования, вентиляции | 118493,16 | |
| Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 38223,60 | |
| Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов | | |
| Страхование лифтов | | |
| Подряд | | |
| 2.3. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: | 242917,12 | |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 61157,76 | |
| Дератизация, дезинсекция | 579,50 | |
| Очистка придомовой территории | 132635,89 | |
| Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и их передача в специализиров. организации | 1911,18 | |

