

. По второму вопросу повестки об избрании счетной комиссии внесено и поставлено на голосование предложение:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: _____

Избрать счетную комиссию собрания в количестве трех человек в следующем персональном составе:

председателем счетной комиссии (кв. № 6),
секретарем счетной комиссии (кв. № 29),
- членом счетной комиссии (кв. № 59).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Голосовали: «За» 1698,4; «Против» —; «Воздержался» —.

Решение принято 1698,4 голосов, что составляет 52,9 % от общего числа голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

3. По третьему вопросу повестки о рассмотрении, утверждении размера и структуры платы за содержание жилого помещения на 2018 год внесено и поставлено на голосование предложение:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: _____

На 2018 год утвердить структуру платы за услуги по содержанию жилого помещения, в соответствии с Приложением №1 к настоящему протоколу.

Утвердить с 01.01.2018г. на текущий год размер платы за услуги по содержанию жилого помещения:

- в части расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 17,83 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника МКД в месяц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Голосовали: «За» 1698,4; «Против» —; «Воздержался» —.

Решение принято 1698,4 голосов, что составляет 52,9 % от общего числа голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

4. По четвертому вопросу повестки об определении места (адреса) хранения протокола, приложений к протоколу общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, внесено и поставлено на голосование предложение:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: _____

Утвердить место хранения протокола, приложений к протоколу общего собрания, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование –

ул. М. Тухова д. 146-а кв. 2

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Голосовали: «За» 1698,4; «Против» —; «Воздержался» —.

Решение принято 1698,4 голосов, что составляет 52,9 % от общего числа голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

Приложение:

1. Структура платы на 2018 год за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: ул. М. Тухова д. 146-а

Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании.
Настоящий протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является неотъемлемой частью договора управления МКД № 24 от 01.12.2015 г., заключенного с ООО «УК Жилищник -8»

Инициатор общего собрания

v

(Ф.И.О. полностью, подпись, № кв.)

кв 2 Аверина

Председатель общего собрания

v

(Ф.И.О. полностью, подпись, № кв.)

кв 2 Аверина

Секретарь общего собрания



(Ф.И.О. полностью, подпись, № кв.)

кв 17

Члены счетной комиссии, принявшие участие в подсчете голосов:

v

(Ф.И.О. полностью, подпись, кв..№)


кв 6 

v

vv

v

(Ф.И.О. полностью, подпись, кв..№)

кв 29 

v

v

(Ф.И.О. полностью, подпись, кв..№)

кв 59 

Структура платы на 2018 год за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома по адресу ул. М.Жукова, д. 146А, имеющего все виды благоустройства, без лифтов и мусоропроводов, с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования

Наименование услуг	Размер платы за 1 кв. м Общей площади помещения собственника в МКД (руб. в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения в части расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД (без учета расходов на коммунальные ресурсы, используемые при содержании общего имущества МКД)	17,83
1. Управление многоквартирным домом	4,18
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,42
Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
Организация работ по расчету платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,60
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,16
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,55
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы):	0,43
Проверка состояния и выявление повреждений	0,38
Очистка кровли от снега и наледи	0,05
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	3,59
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
Техническое обслуживание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования, вентиляции	2,71
Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	0,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования (ВДГО)	0,88
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0,00
Страхование лифтов	0,00
2.3. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	7,53
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирного дома	1,40
Дератизация, дезинсекция	0,10
Очистка придомовой территории	3,05
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора	0,47
Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача их в специализированные организации	0,02
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
Аварийное обслуживание (устранение аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	1,05
3. Текущий ремонт	2,10
4. Плата за холодную воду, горячую вод, электрическую энергию потребляемые при содержании общего имущества в МКД	

Инициатор общего собрания _____

Ф.И.О.

Роспись

Дата _____