

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. Омск, ул. Декабристов, д. 155А
№ «1» от «21» ноября 2018 года
ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является: _____ (собственник помещения)
по адресу: г. Омск, ул. Декабристов, д. 155А секция 9, к4.

Дата и место проведения: дата 21.11.18г., место: г. Омск, ул. Декабристов д.155.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2119,58 голосов (равно количеству кв.м. общей площади собственников всех жилых и нежилых помещений данного МКД).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 1281,59, что составляет 60,46% от общего числа голосов.

Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть). Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно / неправомочно (нужное подчеркнуть)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Утверждение Положения о Совете Собственников многоквартирного дома
5. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.
6. Выбор совета МКД.
7. Выбор председателя совета МКД.
8. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС.
9. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «21» ноября 2018 года в 19:30 по адресу:
г. Омск, ул. Декабристов, д. 155А.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 00:00 «09» ноября 2018 года по 18:00 «21» ноября 2018 года по адресу: г. Омск, ул. Декабристов, д. 155А сек9,к4.

1. По первому вопросу повестки дня **Выбор председателя собрания. Предложено:**
Выбрать председателем собрания - _____, собственника помещения секция 9 ком.4

Голосовали: «За» 1281,59 «Против» _____ «Воздержались» _____

Решение принято 1281,59 голосов, что составляет 60,46% от общего числа голосов

Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня: **Выбор секретаря собрания. Предложено:**
Выбрать секретарём собрания – _____, собственника квартиры секция 9 ком.5

Голосовали: «За» 1281,59 «Против» _____ «Воздержались» _____

Решение принято 1281,59 голосов, что составляет 60,46% от общего числа голосов

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня: Выбор счетной комиссии собрания. Предложено:

Выбрать счётную комиссию в составе:

, собственника помещения секция 9 ком.4

, собственника помещения секция 9 ком.5

Голосовали: «За» 1281,59 «Против» _____ «Воздержались» _____

Решение принято 1281,59 голосов, что составляет 60,46% от общего числа голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение Положения о Совете Собственников многоквартирного дома. Предложено:

Утвердить предложенное Положение о Совете Собственников многоквартирного дома

Голосовали: «За» 1281,59 «Против» _____ «Воздержались» _____

Решение принято 1281,59 голосов, что составляет 60,46% от общего числа голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня: Выбор совета МКД. Предложено:

Утвердить кандидатуры совета многоквартирного дома:

, кв.10

, секция 8, к 14

, секция 8, к 10

секция 7, к 11

Голосовали: «За» 1281,59 «Против» _____ «Воздержались» _____

Решение принято 1281,59 голосов, что составляет 60,46% от общего числа голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня: Выбор председателя совета МКД. Предложено:

Утвердить председателем совета МКД –

, секция 9, к4

Голосовали: «За» 1281,59 «Против» _____ «Воздержались» _____

Решение принято 1281,59 голосов, что составляет 60,46% от общего числа голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня: Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС. Предложено:

Утвердить как площадки для информирования Собственников Помещений МКД о принятых решениях ОСС: Информационный стенд на первом этаже Дома и на сайте <https://155a.bitrix2.site>. Размещение производится в сроки согласно ЖК РФ

Голосовали: «За» 1281,59 «Против» _____ «Воздержались» _____

Решение принято 1281,59 голосов, что составляет 60,46% от общего числа голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня: **Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников. Предложено:**

Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников по адресу:

г.Омск, ул.Декабристов 155а, секция 9, к.4

Голосовали: «За» 1281,59 «Против» — «Воздержались» —

Решение принято 1281,59 голосов, что составляет 60,46% от общего числа голосов

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

Собрание закрыто.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 9 листе(ах).

Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листе(ах)

Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе(ах).

Приложение № 4. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 5 листе(ах).

Приложение № 5. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 листе(ах).

Приложение № 6. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 18 штук на 18 листе(ах).

Приложение № 7. Положение о Совете Собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Омск, ул.Декабристов 155а на 11 листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу:

г. Омск, ул.Декабристов 155а.

Председатель ОСС

21.11.2018г

Секретарь ОСС

21.11.2018г

Счётная комиссия ОСС

21.11.2018г

21.11.2018г